

SITOWISE GROUP OYJ

Q3: Vahva kasvu ja kannattavuus

Osavuosisikatsaus
1.1.-30.9.2021



SITOWISE



SISÄLTÖ

| | |
|----|--|
| 2 | Q3 LYHYESTI JA KESKEISET TUNNUSLUVUT |
| 3 | TOIMITUSJOHTAJA PEKKA ELOHOLMA |
| 4 | NÄKYMÄT JA TALOUDELLISET TAVOITTEET |
| 5 | TALOUDELLINEN KEHITYS |
| 8 | LIIKETOIMINTAKATSAUS |
| 12 | VASTUULLISUUS |
| 13 | HENKILÖSTÖ, YHTIÖN JOHTO JA HALLINNOINTI |
| 14 | OSAKKEET JA OSAKKEENOMISTAJAT |
| 15 | RISKIT JA EPÄVARMUUSTEKIJÄT |
| 15 | KAUSIVAIHTELU |
| 15 | LIKEVAIHTO JA EBITA VUOSINELJÄNNEKSITTÄIN |
| 16 | KATSAUSKAUDEN JÄLKEISET MERKITTÄVÄT TAPAHTUMAT |
| 17 | PÄÄLASKELMAT |
| 21 | LIITETIEDOT |

Tämän katsauksen luvut ovat tilintarkastamattomia. Suluissa edellisvuoden vastaavan ajankohdan vertailuluvut. Tämä katsaus on julkaistu suomeksi ja englanniksi. Jos englanninkielisen käännöksen ja suomenkielisen alkuperäisversion välillä on eroja, suomenkielinen katsaus on ensisijainen.

HEINÄ–SYYSKUU LYHYESTI

- Liikevaihto kasvoi 15 % ja oli 39,6 (34,4) miljoonaa euroa
- Oikaistu EBITA oli 4,9 (4,4) miljoonaa euroa, eli 12,4 (12,8) % liikevaihdosta
- Tilaukanta kasvoi 33 % ja oli 153 (115) miljoonaa euroa
- Sitowise osti Ruotsissa reaaliaikaisia digiratkaisuja liikenteeseen ja infrastruktuuriin tarjoavan Infracontrol AB:n
- Jonas Larsson nimitettiin Sitowisen Ruotsin toimintojen johtajaksi ja konsernijohtoryhmän jäseneksi. Hän aloittaa uudessa tehtävässään 15.11.2021.

TAMMI–SYYSKUU LYHYESTI

- Liikevaihto kasvoi 10 % ja oli 128,9 (117,7) miljoonaa euroa
- Oikaistu EBITA oli 15,6 (16,7) miljoonaa euroa, eli 12,1 (14,2) % liikevaihdosta
- Velkaantuminen (nettovelka / oikaistu EBITDA) laski ja oli 2,0 (2,3) x
- Maaliskuussa listautuminen Nasdaq Helsinki Oy:n päälistalle
- Kuusi yrityskauppaa vahvistivat Sitowisen asemaa digitaalisissa ratkaisuissa ja kestäväen kehityksen palveluissa sekä Suomessa että Ruotsissa

KESKEISET TUNNUSLUVUT

| EUR miljoonaa | 7-9/2021 | 7-9/2020 | 1-9/2021 | 1-9/2020 | 1-12/2020 |
|---|----------|----------|----------|----------|-----------|
| Liikevaihto | 39,6 | 34,4 | 128,9 | 117,7 | 160,1 |
| EBITA, oikaistu | 4,9 | 4,4 | 15,6 | 16,7 | 20,6 |
| % liikevaihdosta | 12,4 % | 12,8 % | 12,1 % | 14,2 % | 12,9 % |
| EBITA | 4,6 | 4,7 | 13,3 | 16,5 | 19,5 |
| Liikevoitto | 4,0 | 4,4 | 11,8 | 15,7 | 18,3 |
| Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja | 0,4 | 4,9 | 8,8 | 19,3 | 31,5 |
| Nettovelka | | | 40,9 | 47,4 | 56,6 |
| Nettovelka / EBITDA, oikaistu | | | 2,0x | 2,3x | 2,6x |
| Omavaraisuusaste, % | | | 47,8 % | 33,0 % | 30,2 % |
| Osakekohtainen tulos (EPS), EUR *) | 0,07 | 2,02 | 0,14 | 8,13 | 9,69 |
| Henkilöstö keskimäärin | 1 990 | 1 847 | 1 953 | 1 820 | 1 823 |

*) Laskettu ei-vertailukelpoisilla osakemäärillä katsauskaudella tapahtuneen listautumisannin vuoksi.

TOIMITUSJOHTAJA PEKKA ELOHOLMA

Saavutimme kolmannella vuosineljänneksellä odotustemme mukaisen kasvun. Liikevaihtomme kasvoi vertailukaudesta 15 %. Organisen kasvun tielle pääsimme Infra- ja Digitaaliset ratkaisut -liiketoiminta-alueissa sekä Ruotsissa. Kannattavuutemme oli vahva: oikaistu EBITA oli lähes 5 miljoonaa euroa eli 12,4 % liikevaihdosta. Tilauskantamme kasvu kiihtyi tämän vuoden toisesta vuosineljänneksestä, nousten 10 % ja saavuttaen jälleen uuden ennätystason.

Kolmannella vuosineljänneksellä saimme merkittäviä, liiketoiminta-alueiden rajat ylittäviä uusia projektivoittoja. Sitowise on mukana Turun tunnin junassa, jossa vastaamme Lohjan ja Suomusjärven välisen osuuden infrasuunnittelusta sekä toteutamme digitaalisia ratkaisuja hankkeen tiedonhallintapalveluiden muodossa. Toinen merkittävä raidehanke on Vantaan ratikka, jossa Infra- ja Talo-liiketoiminnot vastaavat tunnelissa kulkevan Tikkurilan osuuden suunnittelusta.

Päivitimme vuosi sitten teettämämme markkinatutkimuksen syksyllä. Tuoreen ennusteen mukaan sekä infra- että rakennusalan konsulttimarkkinat kasvavat lähivuosina entistä nopeammin niin Suomessa kuin Ruotsissa. Tätä tukee jälleen ennätystasolle kohonnut Sitowisen tilauskanta, joka on kasvanut hyvää vauhtia vuoden alusta alkaen. Rakennusmateriaalien kustannusinflaatio ja saatavuusongelmat näkyvät yhä projektien käynnistymisen ja etenemisen hitautena, mutta rakennusalalla yleisesti ennakoidaan käännettä parempaan ensi vuoden aikana. Vastaavasti suuret infrahankkeet kuten Suomirata vasta tekevät tuloaan.

Heinäkuun alussa toteutuneen yrityskaupan myötä reaaliaikaisia digiratkaisuja liikenteeseen ja infrastruktuuriin tarjoava Infracontrol tuli Ruotsista osaksi Sitowisen digitaalisia ratkaisuja. Yritystotot ovat yksi kasvustrategiamme kulmakiviä, ja jatkamme useita käynnissä olevia neuvotteluja loppuvuoden aikana. Infracontrol on strategiamme malliesimerkki, sillä haemme kasvua erityisesti Ruotsissa ja digiliiketoiminnassa.

” Yritystotot ovat yksi kasvustrategiamme kulmakiviä.

Sitowise on edistänyt asiakkaidensa kanssa YK:n kestävän kehityksen tavoitteisiin pohjautuvaa toimintaa vastuullisuustyökalulla, jota hyödynnettiin jopa 41 % uusista projekteista kolmannen vuosineljänneksen aikana. Tavoitteista erityisesti kestävät kaupungit ja yhteisöt, terveys ja hyvinvointi, sekä kestävä teollisuus, innovaatiot ja infrastruktuuri ovat vahvasti asiakasprojekteissa esillä. Innovaatioita edistetään myös Sitowisen tuotekehitys- ja innovaatiotoiminnassa, joka tunnetaan nimellä The Smart City Lab. Toiminnan tukena on verkkoalusta, joka mahdollistaa kaikille sitowiseläisille innovaatiotoimintaan osallistumisen. Kaikki sitowiseläiset saavat alustalla mahdollisuuden esittää ideoita, joista parhaat etenevät konsernitason kehitykseen. Innovaatioissa nousee esiin erityisesti kestävän kehityksen palveluiden edistäminen, mikä mahdollistaa myös Sitowisen vision entistä vahvemman kehittämisen. Sitowisen visio on olla toimialan vastuullisin kumppani hyvinvoivan elinympäristön kehittämisessä.

” Sitowisen tuotekehitys- ja innovaatiotoiminnan – The Smart City Labin – tukena on verkkoalusta, joka mahdollistaa kaikille sitowiseläisille innovaatiotoimintaan osallistumisen.



NÄKYMÄT JA TALOUDELLISET TAVOITTEET

MARKKINANÄKYMÄT

Kestävien yhteiskuntien suunnittelupalveluiden kysynnän vakaa- ta kasvua tukevat vahvat megatrendit kuten kaupungistuminen, korjausvelka, vastuullisuus ja digitalisaatio.

Lyhyellä aikavälillä markkinakehitykseen sekä projektien käynnistymiseen ja etenemiseen liittyy yhä epävarmuutta. Alkuvuodesta alkanut markkinoiden piristyminen on edelleen jatkunut, sillä asiakkaat ovat aktiivisia ja tilauskanta on kasvanut.

OHJEISTUS

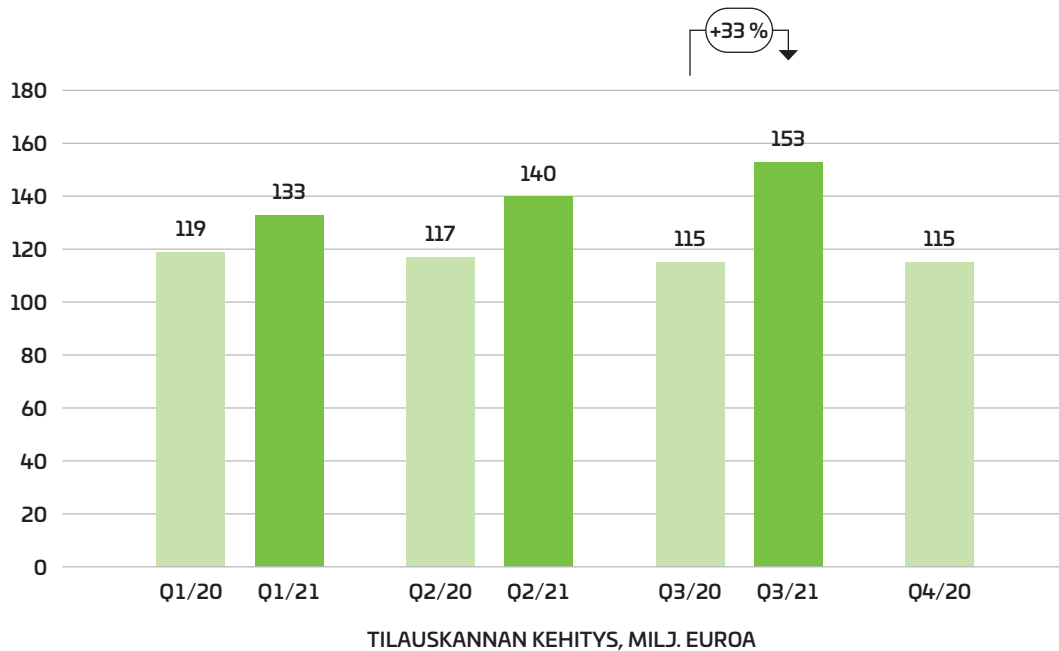
Sitowise-konserni ei ole julkaissut taloudellisia tavoitteita vuodelle 2021.

PITKÄN AIKAVÄLIN TALOUDELLISET TAVOITTEET

Sitowise-konsernin hallitus on asettanut seuraavat pitkän aikavälin taloudelliset tavoitteet:

- **Kasvu:** Vuotuinen liikevaihdon kasvu yli 10 prosenttia yritysosotot mukaan lukien;
- **Kannattavuus:** Oikaistu EBITA -marginaali vähintään 12 prosenttia;
- **Velkaantumisen:** Nettovelan suhde oikaistuun käyttökatteeseen enintään 2,5-kertainen, paitsi väliaikaisesti yritysosotojen yhteydessä; ja
- **Osinkopolitiikka:** Sitowise pyrkii jakamaan osinkona 30–50 prosenttia nettotuloksestaan.

KONSERNIN TILAUSKANTA

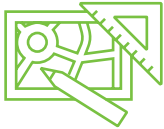


Vuodenvaiheessa alkanut markkinoiden piristyminen jatkui, mikä näkyi myös kolmannella vuosineljänneksellä tilauskannan selkeänä vahvistumisena. Lisäksi tilauskantaan vaikutti positiivisesti Sitowisen lisääntynyt myyntityö ja toteutunut yrityskauppa. Tilauskanta kasvoi 10 prosenttia verrattuna vuoden toiseen neljännekseen. Viime vuoden lopusta tilauskanta kasvoi 33 prosenttia.

SITOWISEN LIIKETOIMINNAT



Talo-liiketoiminta-alue tarjoaa suunnittelu- ja konsultointipalveluita muun muassa asunto- ja toimitilakohteisiin sekä terveydenhoidon ja teollisuuden tarpeisiin. Liiketoiminnassa on merkittävää erikoissuunnitteluosaamista esimerkiksi korkeassa rakentamisessa, akustiikassa ja paloteknisessä suunnittelussa. Sitowise toimii kumppanina sekä uudisrakentamisen että korjausrakentamisen kohteissa.



Infra-liiketoiminta-alueen palvelut kattavat laajasti kaupunkikehityksen tarpeet eri osa-alueilla: infrastruktuuri, liikenne ja liikkuminen, kaupunkikehitys, ympäristö ja vesi sekä infrarakennuttaminen. Kaupungistuminen tukee erityisesti kuntien ja kaupunkien investointitarvetta, ja liiketoiminta-alueen merkittävin tilaajasektori onkin julkiset asiakkaat, jotka tuovat lähes 75 prosenttia liikevaihdosta.



Digitaaliset ratkaisut -liiketoiminta-alue keskittyy rakennetun ympäristön ja liikkumisen digiratkaisuihin sekä niitä tukeviin asiantuntijapalveluihin. Palvelut kattavat asiakaslähtöisen tietojärjestelmäkehityksen, valmiit tuoteratkaisut, analytiikan, tiedonhallinnan ja visualisoinnin sekä asiantuntija- ja konsultointipalvelut. Liiketoiminta-alue sisältää myös liikenteen ja infrastruktuurin digitaaliset ratkaisut Ruotsissa.



Sitowisen toiminnot **Ruotsissa** on organisoitu omaksi liiketoiminta-alueekseen pois lukien digitaaliset ratkaisut. Sitowise tarjoaa Ruotsissa suunnittelu- ja konsultointipalveluja seuraavilla osa-alueilla: infrakohteiden talotekninen suunnittelu, rakennesuunnittelu, geotekninen suunnittelu sekä rakennusten ja kiinteistöjen talotekninen suunnittelu ja konsultointi.

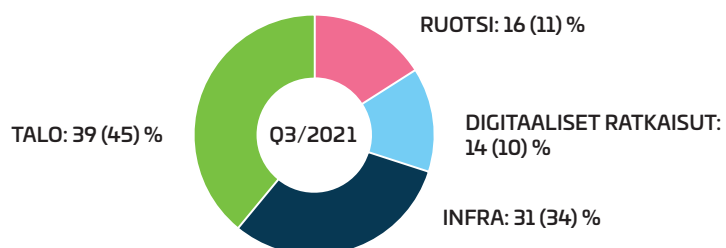
KONSERNIN LIIKEVAIHTO JA TULOS

LIKEVAIHTO

| EUR miljoonaa | 7-9/2021 | 7-9/2020 | 1-9/2021 | 1-9/2020 | 1-12/2020 |
|---------------------------|-------------|-------------|--------------|--------------|--------------|
| Talo | 15,5 | 15,5 | 52,3 | 52,9 | 70,8 |
| Infra | 12,2 | 11,7 | 40,6 | 40,0 | 54,2 |
| Digitaaliset ratkaisut *) | 5,6 | 3,3 | 13,6 | 10,1 | 14,1 |
| Ruotsi | 6,2 | 3,9 | 22,3 | 14,8 | 21,1 |
| Yhteensä | 39,6 | 34,4 | 128,9 | 117,7 | 160,1 |

*) Sisältää konsernin ruotsalaisen tytäryhtiö Infracontrol AB:n.

Osuus konsernin liikevaihdosta



LIKEVAIHTO HEINÄ-SYYSKUUSSA

Konsernin liikevaihto kasvoi kolmannella vuosineljänneksellä 15 prosenttia. Kasvu johtui pääosin viime vuoden lopussa ja tämän vuoden aikana tehdyistä yritysostoista. Infra- ja Digitaaliset ratkaisut -liiketoiminta-alueiden sekä Ruotsin liiketoimintojen oikaistu orgaaninen kasvu oli hyvällä tasolla. Konsernitasolla oikaistu orgaaninen liikevaihto oli vertailukauden tasolla.

LIKEVAIHTO TAMMI-SYYSKUUSSA

Konsernin liikevaihto kasvoi tammi-syyskuussa 10 prosenttia. Kasvu johtui pääosin viime vuoden lopussa ja tämän vuoden alussa tehdyistä yritysostoista. Henkilömäärän kasvusta huolimatta oikaistu orgaaninen liikevaihto laski vertailukaudesta. Tämä johtui lomien ajoittumisesta sekä erityisesti vertailukauden toisen neljänneksen poikkeuksellisen korkeasta laskutusasteesta, sillä etätöihin siirtymisen myötä aikaa käytettiin pääasiassa asiakasprojekteihin. Lisäksi Sitowisen listautumisprosessi alensi hetkellisesti laskutusastetta ensimmäisen vuosineljänneksen aikana.

| EUR miljoonaa | 7-9/2021 | 7-9/2020 | 1-9/2021 | 1-9/2020 | 1-12/2020 |
|---|----------|----------|----------|----------|-----------|
| EBITA, oikaistu | 4,9 | 4,4 | 15,6 | 16,7 | 20,6 |
| % liikevaihdosta | 12,4 % | 12,8 % | 12,1 % | 14,2 % | 12,9 % |
| EBITA | 4,6 | 4,7 | 13,3 | 16,5 | 19,5 |
| Liikevoitto | 4,0 | 4,4 | 11,8 | 15,7 | 18,3 |
| Tulos ennen veroja | 3,3 | 3,3 | 6,6 | 12,8 | 15,9 |
| Katsauskauden tulos jatkuvista toiminnoista | 2,6 | 2,6 | 5,2 | 10,2 | 12,7 |
| Osakekohtainen tulos (EPS), EUR *) | 0,07 | 2,02 | 0,14 | 8,13 | 9,69 |

*) Laskettu ei-vertailukelpoisilla osakemäärillä katsauskaudella tapahtuneen listautumisannin vuoksi.

TULOS HEINÄ-SYYSKUUSSA

Oikaistu EBITA kasvoi liikevaihdon kasvun myötä ja huolimatta vertailukauden poikkeuksellisen alhaisista kuluista johtuen mm. väliaikaisesta TyEL-alennuksesta. Vertailukelpoisuuteen liittyvät erät olivat -0,3 (0,3) miljoonaa euroa johtuen pääasiassa yritysjärjestelyistä.

Liikevoitto laski johtuen pääasiassa kertaluonteisista kuluista, kun vertailukaudella oli kertaluonteisia tuottoja Tele-liiketoiminta-kauppaan liittyen.

Tulokseen ennen veroja vaikuttivat pääasiassa uuden rahoitus-sopimuksen myötä pienentyneet rahoituskulut, jotka olivat -0,7 (-1,1) miljoonaa euroa.

Osakekohtaiset tulokset on laskettu ei-vertailukelpoisilla osakemäärillä ensimmäisellä vuosineljänneksellä tapahtuneen listautumisannin vuoksi.

TULOS TAMMI-SYYSKUUSSA

Oikaistun EBITA:n laskun taustalla on ensimmäisen vuosipuoliskon alhaisempi laskutusaste tammi-syyskuun liikevaihto-osiossa mainituista syistä johtuen sekä vertailukauden poikkeuksellisen alhaiset kulut johtuen mm. väliaikaisesta TyEL-alennuksesta. EBITA-oikaisut olivat 2,2 (0,2) miljoonaa euroa. Oikaisut liittyvät pääosin yritysjärjestelyihin ja listautumisvalmiuteen liittyviin kuluihin.

Liikevoitto laski edellä mainituista syistä mukaan lukien vertailukelpoisuuteen vaikuttavat kulut.

Tulokseen ennen veroja vaikuttivat rahoitustuotot ja -kulut, jotka olivat -5,4 (-2,9) miljoonaa euroa ja sisälsivät normaalien korkokulujen lisäksi listautumiskuluja sekä realisoitumattomia valuuttatapioita kruunumääräisten sisäisten lainojen uudelleenarvostuksen seurauksena.

Osakekohtaiset tulokset on laskettu ei-vertailukelpoisilla osakemäärillä ensimmäisellä vuosineljänneksellä tapahtuneen listautumisannin vuoksi.

TALOUDELLINEN ASEMA JA RAHAVIRRRAT

Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma oli 111,5 (107,9 vertailu 30.6.2021) miljoonaa euroa.

| EUR miljoonaa | 30.9.2021 | 30.6.2021 | 31.3.2021 | 31.12.2020 |
|--|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Rahavarat | 9,3 | 9,7 | 9,1 | 15,5 |
| Korolliset velat, yhteensä | 50,2 | 39,7 | 39,6 | 72,0 |
| <i>Korolliset velat, lyhytaikaiset</i> | <i>0,5</i> | <i>0,5</i> | <i>0,0</i> | <i>3,3</i> |
| <i>Korolliset velat, pitkäaikaiset</i> | <i>49,7</i> | <i>39,2</i> | <i>39,6</i> | <i>68,7</i> |
| Omavaraisuusaste, % | 47,8 % | 47,8 % | 46,0 % | 30,2 % |
| Nettovelka | 40,9 | 29,9 | 30,5 | 56,6 |
| Nettovelka / EBITDA, oikaistu | 2,0x | 1,5x | 1,4x | 2,6x |
| Velkaantumisaste, % | 36,6 % | 27,7 % | 29,3 % | 84,6 % |

Konsernin maksuvalmius pysyi hyvänä. Listautuminen ja sen yhteydessä tehty uudelleenrahoitus vahvistivat konsernin omavaraisuusastetta ja laskivat velkaantuneisuutta. Kolmannella vuosineljänneksellä velkaantuminen nousi tehtyjen yritysjärjestelyjen rahoittamisen myötä sekä tyyppillisen kausivaihtelun takia.

Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja oli kolmannella vuosineljänneksellä 0,4 (4,9) miljoonaa euroa ja sitä rasitti vielä mm. toisen vuosineljänneksen käyttöpääoman siirtyneet kassavaikutukset. Lisäksi vertailukauden rahavirtaa paransi erityisesti käyttöpääoman muutosten ajoitus.

Investointien rahavirta kasvoi heinä–syyskuussa -9,7 (-1,6) miljoonaan euroon pääasiassa yritysostojen seurauksena.

Kolmannella vuosineljänneksellä rahoituksen rahavirta oli 10,0 (-2,0) miljoonaa euroa. Rahoituksen rahavirtaan vaikuttivat pääosin yritysjärjestelyihin liittyvät lainojen nostot ja takaisinsijoitukset yhtiöön.

Konsernin taseen loppusumma oli syyskuun lopussa 233,6 (226,0 vertailu 30.6.2021) miljoonaa euroa. Taseen liikearvo oli katsauskauden päättyessä 133,9 (127,6 vertailu 30.6.2021) miljoonaa euroa. Viitteitä omaisuuserien arvonalentumisesta ei ole todettu.



LIIKETOIMINTAKATSAUS: TALO

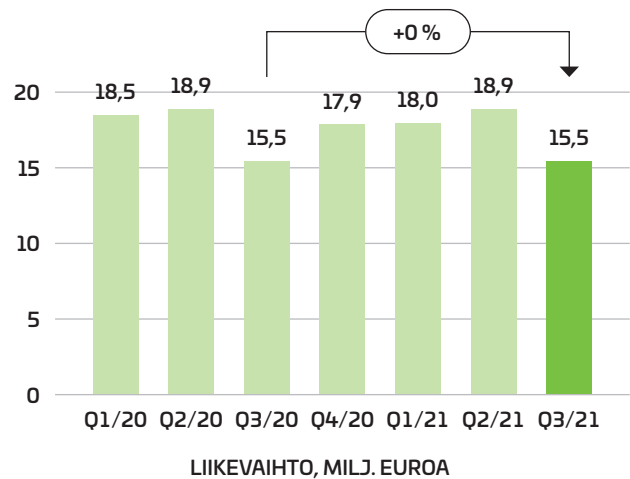


Talo-liiketoiminta-alueen liikevaihto pysyi ennallaan kolmannella vuosineljänneksellä päättyen 15,5 (15,5) miljoonaan euroon. Liiketoiminta-alueen osuus konsernin liikevaihdosta oli noin 39 (45) prosenttia.

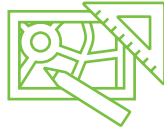
Talo-liiketoiminta-alueen tilauskanta kasvoi hieman kolmannella vuosineljänneksellä. Koronapandemia ja siitä johtuvat rakennusmateriaalien kustannustason nousu ja saatavuusongelmat hidastavat projektien etenemistä. Jo käynnissä olevia hankkeita ei kuitenkaan keskeytetty. Hintakilpailu on kiristynyt uusien projektien osalta, sillä niiden käynnistyminen on normaalia hitaampaa.

Kolmannella vuosineljänneksellä liiketoiminta-alueen merkittävimpiä uusia projekteja oli Vantaan ratikka. Sitowisen Talo- ja Infra-liiketoiminta-alueet vastaavat yhdessä Tikkurilan osuudesta, jonka suunnittelussa tarvitaan monialaista osaamista ja eri tekniikkalajien hallintaa valaistuksesta ilmastointiin ja vesihuoltoon. Myös Talo-liiketoiminnan erityisosaamiselle on kysyntää, sillä vuoden 2020 lopussa ostetut Paloässäät vastaa Helsingin kaupungin keskustan terveys- ja hyvinvointikeskuksen sekä Espoon Tapiolan ja Vantaan Elmon uimahallien paloteknisestä suunnittelusta.

Talo-liiketoiminta-alueen merkittävimpiä uusia projekteja oli kolmannella vuosineljänneksellä Vantaan ratikka.



LIIKETOIMINTAKATSAUS: INFRA

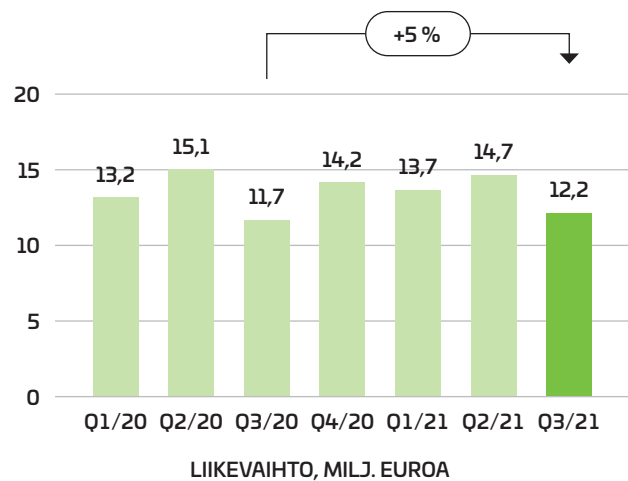


Infra-liiketoiminta-alueen liikevaihto kasvoi kolmannella vuosineljänneksellä 5 prosenttia päätyn 12,2 (11,7) miljoonaan euroon. Liiketoiminta-alueen osuus konsernin liikevaihdosta oli noin 31 (34) prosenttia.

Infra-liiketoiminnan tilauskanta säilyi kolmannella vuosineljänneksellä hyvällä tasolla, mutta laskutusaste laski lievästi ensimmäisestä vuosipuoliskosta. Tämä johtui lomien ajoittumisesta ja koronapandemian aikana siirrettyjen työkykyaktiviteettien järjestämisestä.

Kolmannen vuosineljänneksen merkittäviä projekt uutisia Infra-liiketoiminnalta oli Kruunusillat-hankkeen eteneminen toteutusvaiheeseen. Helsingin kaupunginvaltuusto hyväksyi hankkeen päivitetyn budjetin, ja rakennetun ympäristön lautakunta päätti toteutusvaiheen aloittamisesta. Toinen merkittävä projektisopimus on Turun tunnin juna, josta Sitowise suunnittelee Lohjan ja Suomusjärven välisen osuuden. Suunnittelusopimuksen arvo on noin viisi miljoonaa euroa, ja ratasuunnitelman on tarkoitus valmistua vuonna 2023. Lisäksi Sitowise suunnittelee Vantaan ratikan Tikkurilan osuutta. Hankkeeseen sisältyy poikkeuksellisesti tunnelisuunnittelemista vaativiin pohjaolosuhteisiin, sillä ratikka tulee keskelle tiivistä kaupunkiympäristöä.

Yksi merkittävistä projektisopimuksista on Turun tunnin juna, josta Sitowise suunnittelee Lohjan ja Suomusjärven välisen osuuden.



LIIKETOIMINTAKATSAUS: DIGITAALISET RATKAISUT

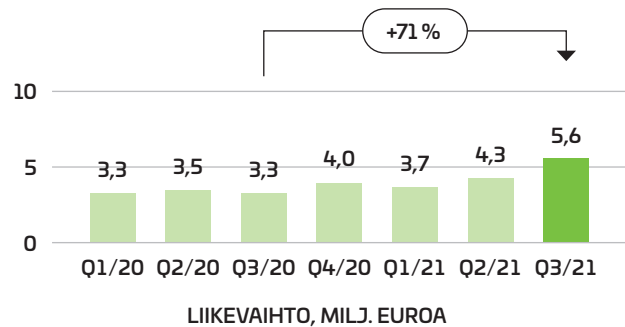


Digitaalisten ratkaisujen liikevaihto kasvoi kolmannella vuosineljänneksellä 71 prosenttia päätyen 5,6 (3,3) miljoonaan euroon. Liiketoiminta-alueen osuus konsernin liikevaihdosta oli noin 14 (10) prosenttia.

Digitaalisten ratkaisujen liiketoiminta kehittyi hitaan alkuvuoden jälkeen suotuisammaksi kolmannella vuosineljänneksellä. Tilaukanta kasvoi hyvää vauhtia, ja myyntityötä tehtiin menestyksekkäästi. IT-alan toimijoiden keskuudessa on kiihtynyttä kilpailua julkishallinnon hankkeissa, mikä on vaikuttanut projektien kannattavuuteen. Sitowise on onnistunut lisäämään tunnettuuttaan alan ammattilaisten keskuudessa, ja rekrytointi on sujunut hyvin. Olemme panostaneet myös synergioiden löytämiseen kesällä ostetun Infracontrolin kanssa. Yritysostojen myötä muodostuvat yhteisvaikutukset ja mahdollisuus palveluiden ristiinmyyntiin ovat pitkällä tähtäimellä kilpailuetu, johon kannattaa yhteistyön alkuvaiheessa panostaa.

Kolmannella vuosineljänneksellä Digitaalisten ratkaisujen merkittäviä toimeksiantoja olivat Helsingin kaupungille tehtävät sovelluskehitys ja IT-asiantuntijapalvelut. Lisäksi Digitaaliset ratkaisut on mukana Infra-liiketoiminta-alueen kanssa Turun tunnin junassa, johon rata-, silta- ja tunnelisuunnittelun lisäksi Sitowise tuottaa tiedonhallintapalveluita. Liiketoiminta-alue teki kolmannella vuosineljänneksellä myös merkittävän sopimuksen rataverkon hallinnan konsultti- ja asiantuntijapalveluista Väyläviraston kanssa.

Digitaaliset ratkaisut on mukana Turun tunnin junassa, johon Sitowise tuottaa tiedonhallintapalveluita.



Sitowise on onnistunut lisäämään tunnettuuttaan IT-alan ammattilaisten keskuudessa, ja rekrytointi on sujunut hyvin.



LIIKETOIMINTAKATSAUS: RUOTSI

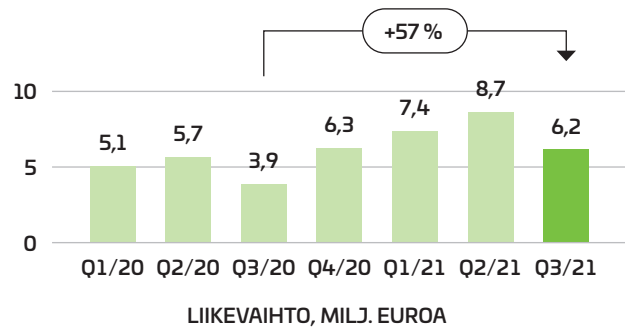


Ruotsin toimintojen liikevaihto kasvoi kolmannella vuosineljänneksellä 57 prosenttia verrattuna viime vuoteen ja oli 6,2 (3,9) miljoonaa euroa. Ruotsin liikevaihto oli noin 16 (11) prosenttia koko konsernin liikevaihdosta.

Ruotsin infra- ja rakennusmarkkinoilla on nähtävissä palautumista kohti normaalia. Julkisen puolen rakennushankkeissa on tapahtunut viivästyksiä, ja varsinkin isojen hankkeiden käynnistymisissä on vaikeuksia. Samalla kilpailu pienemmistä projekteista on kovempaa, mutta toisaalta niiden tarjonta on heikompaa. Markkinanäkymät ovat kuitenkin Ruotsissa valoisat, sillä julkisen rahan elvytyksen arvioidaan vaikuttavan markkinoihin suotuisasti lähivuosina.

Ruotsissa Sitowise on kolmannella vuosineljänneksellä onnistunut rekrytoimaan menestyksekkäästi niin uusia kuin kokeneita tekijöitä. Merkittävä kolmannen vuosineljänneksen projekti Ruotsin toiminnolle oli Göteborgin maamerkiksi pystytettävän 73-kerroksisen ja 245 metriä korkean Karlatornet-pilvenpiirtäjän ympärille toteuttava Podie-rakennus. Sitowise on mukana toimistosta, hotellista ja konferenssikeskuksesta koostuvan rakennuksen rakennesuunnittelussa.

Ruotsissa Sitowise on mukana toimistosta, hotellista ja konferenssikeskuksesta koostuvan Podie-rakennuksen rakennesuunnittelussa.



VASTUULLISUUS

Sitowise otti vuoden 2021 alussa käyttöön uuden vastuullisuus-työkalun, joka on osa yhtiön digitaalista yhteistyöalusta Voimaa. Työkalun avulla vastuullisuuden mittaaminen tuodaan osaksi projektinhallintaa ja sitä kautta jokaista alkavaa Sitowisen projektia Suomessa. Työkalu perustuu YK:n kestävän kehityksen tavoitteisiin (Sustainable Development Goals, SDG). Työkalu auttaa paremmin ymmärtämään yhtiön tekemien projektien vastuullisuutta sekä sitowiseläisten ja asiakkaiden tekemien valintojen vaikutusta ympäristölle, ihmisille ja yhteiskunnalle. Työkalun avulla tunnistetaan projektin kannalta olennaisimmat kestävän kehityksen tavoitteet sekä kirjataan ja seurataan projektissa tehtäviä toimenpiteitä vastuullisuuden edistämiseksi.

Katsauskauden aikana 41 % Sitowisen uusista projekteista Suomessa hyödynsi vastuullisuus-työkalua. Työkalusta kerätyn datan mukaan Sitowisen projektien merkittävin vaikutus on tavoite 11, eli kestävät kaupungit ja yhteisöt.

Sitowisen visio on olla toimialan vastuullisin kumppani hyvinvoivan elinympäristön kehittämisessä. Yhtiö on sitoutunut kehittämään pitkäjänteisesti sekä omaa toimintaansa että projekti- ja asiakastyötään vastuullisuuden näkökulmasta ja raportoimaan ja mittaamaan vastuullisuustyötään. Lisäksi konserni kehittää jatkuvasti vastuullisuuteen ja kestävään kehitykseen liittyvää liiketoimintaansa vastaamaan asiakkaiden muuttuvia tarpeita Sitowise on koonnut vastuullisuuteen liittyvät mittarinsa ja toimintatapansa nettisivustolleen yhdeksi kokonaisuudeksi osoitteessa www.sitowise.com/vastuullisuus



*Katsauskauden aikana 41 %
Sitowisen uusista projekteista
Suomessa hyödynsi
vastuullisuus-työkalua.*



HENKILÖSTÖ JA YHTIÖN JOHTO

HENKILÖSTÖ

| | 7-9/2021 | 7-9/2020 | 1-9/2021 | 1-9/2020 | 1-12/2020 |
|----------------------------------|----------|----------|----------|----------|-----------|
| Henkilöstö keskimäärin | 1 990 | 1 847 | 1 953 | 1 820 | 1 823 |
| Henkilöstö katsauskauden lopussa | 1 991 | 1 818 | 1 991 | 1 818 | 1 902 |

Henkilöstön kasvu kolmannen vuosineljänneksen ja tammi-syyskuun aikana oli sekä yritystoista johtuvaa että orgaanista.

YHTIÖN JOHTORYHMÄ

Sitowise-konsernin johtoryhmässä ei tapahtunut muutoksia kolmannella vuosineljänneksellä. Konsernin johtoryhmään 30.9.2021 kuuluivat:

- Pekka Eloholma (toimitusjohtaja)
- Anne-May Asplund (henkilöstöjohtaja)
- Heidi Karlsson (talousjohtaja)
- Jannis Mikkola (varatoimitusjohtaja ja liiketoimintajohtaja, Infra)
- Timo Palonkoski (varatoimitusjohtaja ja liiketoimintajohtaja, Talo)
- Turo Tinkanen (tietohallintojohtaja)
- Minttu Vilander (viestintä- ja vastuullisuusjohtaja)
- Teemu Virtanen (liiketoimintajohtaja, Digitaaliset ratkaisut)

Jonas Larsson nimitettiin Sitowisen Ruotsin toimintojen johtajaksi ja konsernijohtoryhmän jäseneksi 18.8.2021. Hän aloittaa uudessa tehtävässään 15 marraskuuta 2021.

HALLITUS

Sitowise-konsernin hallituksessa ei tapahtunut muutoksia kolmannella vuosineljänneksellä. Konsernin hallitukseen 30.9.2021 kuuluivat:

- Eero Heliövaara (puheenjohtaja)
- Leif Gustafsson
- Taina Kyllönen
- Mirel Leino-Haltia
- Elina Piispanen
- Petri Rignell
- Tomi Terho

Kaikki hallituksen jäsenet ovat riippumattomia yhtiöstä ja yhtiön merkittävistä osakkeenomistajista, pois lukien Tomi Terho, joka edustaa yhtiön suurinta omistajaa Interaa.

HALLINNOINTI

HALLITUKSEN VALTUUTUKSET

Listautumisannin ja optioiden liikkeeseenlaskun jälkeen yhtiöllä on voimassa seuraavat valtuutukset, joista päätettiin osakkeenomistajien yksimielisellä päätöksellä 3.3.2021:

Hallitus on valtuutettu päättämään osakeannista tai osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:ssä tarkoitettujen optio-oikeuksien tai muiden osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta yhdessä tai useammassa erässä. Valtuutuksen nojalla voidaan antaa yhtiön uusia tai luovuttaa yhtiön hallussa olevia omia osakkeita. Valtuutuksen nojalla annettavien osakkeiden lukumäärä on yhteensä enintään 3 500 000 osaketta, ja osakeanti ja osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antaminen voi tapahtua osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poiketen (suunnattu anti). Hallitus on valtuutettu päättämään yhtiön omien osakkeiden hankkimisesta. Valtuutuksen nojalla hankittavien yhtiön omien osakkeiden lukumäärä voi olla yhteensä enintään 3 500 000 osaketta. Yhtiö ei kuitenkaan voi yhdessä tytäryhteisöjensä kanssa omistaa millään hetkellä

enempää kuin 10 prosenttia kaikista yhtiön osakkeista. Hallitus päättää, miten omia osakkeita hankitaan, ja hankinnassa voidaan käyttää muun ohessa johdannaisia. Valtuutuksen nojalla omia osakkeita voidaan hankkia hankintapäivänä julkisessa kaupankäynnissä muodostuvaan hintaan tai muuten markkinoilla muodostuvaan hintaan. Lisäksi omia osakkeita voidaan hankkia muuten kuin osakkeenomistajien omistamien osakkeiden suhteessa (suunnattu hankinta). Omia osakkeita voidaan valtuutuksen nojalla hankkia vain vapaalla omalla pääomalla. Valtuutukset ovat voimassa seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättymiseen saakka, kuitenkin enintään 30.6.2022 asti.

Kesäkuun lopussa hallitus päätti nykyisen valtuutuksen nojalla laskea suunnatussa maksuttomassa annissa yhtiölle itselleen liikkeeseen 250 000 yhtiön uutta osaketta. Tämän lisäksi hallitus päätti laskea liikkeeseen 157 392 omaa osaketta suunnatuissa anneissa kesä- ja heinäkuussa yritystoistoihin liittyen. Katsauskauden lopussa hallituksen valtuutuksesta oli jäljellä 3 092 608 osaketta.

OSAKKEET JA OSAKKEENOMISTAJAT

LIIKKEESSÄ OLEVAT OSAKKEET JA OSAKEPÄÄOMA

Yhtiö listautui maaliskuussa Nasdaq Helsinki Oy:n päälistalle. Lisätautumisen henkilöstöannissa merkityt uudet osakkeet (672 053 kappaletta) rekisteröitiin kaupparekisteriin 14.4.2021, jolloin yhtiön osakemäärä kasvoi 35 165 927 osakkeeseen.

Katsauskauden lopussa Sitowise Group Oyj:n osakepääoma oli 80 000 euroa ja liikkeessä olevien osakkeiden kokonaismäärä oli 35 415 927. Yhtiön hallitus päätti 29.6.2021 osakkeenomistajien yksimielisellä päätöksellä 3.3.2021 antaman valtuutuksen perusteella laskea suunnatussa maksuttomassa annissa liikkeeseen 250 000 Sitowisen uutta osaketta yhtiölle itselleen. Osakkeet rekisteröitiin kaupparekisteriin 9.7.2021 ja otettiin kaupankäynnin kohteeksi Nasdaq Helsinki Oy:n pörssilistalle 12.7.2021. Uusien osakkeiden rekisteröinnin seurauksena yhtiön liikkeeseen laskevien osakkeiden kokonaismäärä on 35 415 927 osaketta.

| | 30.9.2021 | 30.6.2021 | 31.3.2021 |
|---------------------------------------|------------|------------|------------|
| Rekisteröity osakepääoma, EUR tuhatta | 80 | 80 | 80 |
| Rekisteröity osakkeiden kokonaismäärä | 35 415 927 | 35 165 927 | 34 493 874 |
| Yhtiön hallussa olevaa omaa osaketta | 92 608 | 0 | 0 |

Yhtiöllä on yksi osakelaji. Jokainen osake oikeuttaa yhteen ääneen ja yhtä suureen osinkoon. Viime tilikauden lopussa, 31.12.2020, Sitowisella oli neljä osakelajia, jotka oikeuttivat toisistaan eroaviin äänimääriin ja varojen jakoon.

KAUPANKÄYNTI OSAKKEILLA

| SITOWS Nasdaq Helsinki | 7-9/2021 | 1-9/2021 |
|--|----------|----------|
| Kaupankäynnin volyyymi, milj. osaketta | 14,9 | 17,8 |
| Kaupankäynnin arvo, milj. euroa | 12,6 | 147,5 |
| Viimeisen päivän päätöskurssi, euroa | 7,97 | 7,97 |
| Kaupankäyntivolyyymilla painotettu keskihinta, euroa | 8,45 | 8,28 |
| Korkein kaupantekokurssi, euroa | 8,94 | 10,05 |
| Alin kaupantekokurssi, euroa | 7,90 | 7,90 |
| Markkina-arvo (katsauskauden lopussa), milj. euroa | 282,3 | 282,3 |

Kaupankäynti Sitowisen osakkeilla aloitettiin Nasdaq Helsinki Oy:n prelistalla 25.3.2021 ja pörssilistalla 29.3.2021.

OSAKKEENOMISTAJAT

Katsauskauden päättyessä, 30.9.2021, rekisteröityjen osakkeenomistajien lukumäärä oli 6 581 (7 004 30.6.2021). Hallintarekisteröityjen osuus yhtiön osakkeista oli 31,4 prosenttia (31,2 prosenttia 30.6.2021). Kymmenen suurinta Euroclear Finland Oy:n ylläpitämään arvo-osuusrekisteriin merkittyä osakkeenomistajaa omistivat yhteensä 32,6 prosenttia (33,0 prosenttia 30.6.2021). Lista näistä suurimmista osakkeenomistajista on nähtävillä yhtiön verkkosivuilla osoitteessa www.sitowise.com.

Alla olevassa taulukossa listaus kymmenestä suurimmasta osakkeenomistajasta 30.9.2021 perustuen ruotsalaisen Modular Finance AB:n tarjoaman Monitor-palvelun tietoihin: *)

| Omistaja | Osakemäärä | %-osuus |
|--|-------------------|----------------|
| 1 Intera Fund III Ky | 5 121 573 | 14,46 % |
| 2 Capital Group Companies, Inc. | 2 042 482 | 5,77 % |
| 3 Avanza Pension | 1 960 089 | 5,53 % |
| 4 Lannebo Fonder AB | 1 871 655 | 5,28 % |
| 5 Didner & Gerge Småbolag | 1 463 414 | 4,13 % |
| 6 Sijoitusyhtiö Evli Suomi Pienyhtiöt | 1 335 000 | 3,77 % |
| 7 Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen | 1 300 000 | 3,67 % |
| 8 Paradigm Capital Value Fund | 1 219 512 | 3,54 % |
| 9 Skedevi Holding AB | 841 640 | 2,38 % |
| 10 Mandatum Henkivakuutusosakeyhtiö | 841 112 | 2,37 % |
| 10 suurinta yhteensä | 17 996 477 | 50,91 % |
| Osakkeet yhteensä 30.9.2021 | 35 415 927 | |

*) Data voi olla epätäydellistä sekä osakemäärien että osakkeiden omistajien osalta. Yhtiölle ei ole mahdollista verifioida informaation oikeellisuutta tai ajantasaisuutta. Yhtiö ei vastaa palveluntarjoajan tiedoista, jotka toimitetaan ainoastaan lisätietona. Yhtiön osakasluettelo on saatavilla Euroclearista ja lisäksi yhtiö julkistaa pörssitiedotteilla vastaanottamiensa liputusilmoitusten tiedot.

LIPUTUSILMOITUKSET

Kolmannen vuosineljänneksen aikana Sitowise sai seuraavat arvopaperimarkkinain 9 luvun 5 pykälän mukaiset ilmoitukset:

- Försäkringsaktiebolaget Avanza Pensionin epäsuora omistusosuus Sitowisen osakkeista ja äänistä nousi yli 5 prosenttiin (25.8.2021).

RISKIT JA EPÄVARMUUSTEKIJÄT

Sitowise-konsernin taloudellinen tulos on alttiina strategisille, toiminnallisille ja taloudellisille riskeille. Yleisen taloudellisen kehityksen aiheuttamat epävarmuudet ovat Sitowise-konsernin liiketoiminnan merkittävimpiä riskejä. Sitowisen liiketoiminta perustuu ammattitaitoiseen henkilöstöön, minkä takia osaavien ammattilaisten saatavuus on tärkeä tekijä kannattavan kasvun ja liiketoiminnan turvaamiseksi. Sitowise-konsernin riskienhallintaprosessi ja riskit on kuvattu tarkemmin konsernin verkkosivuilla ja listalleottoesitteessä (www.sitowise.com).

Esitteen julkaisun jälkeen tunnistetut uudet riskit liittyvät rakentamisen raakamateriaalien kuten puutavaran ja teräksen havaittuun hinnannousuun ja saatavuusongelmiin. Tämä saattaa aiheuttaa lykkäyksiä projekteihin vuoden 2021 toisella puoliskolla, tosin vaikutusta on vielä vaikea arvioida.

KORONAVIRUSPANDEMIA

Sitowise-konsernin tärkein prioriteetti koronaviruspandemian aikana on ollut työntekijöiden terveys ja asiakkaiden turvallisuus. Henkilöstömme sopeutui hyvin korona-ajan etätyöskentelymalliin, jonka kuormittavuuteen kiinnitetään erityistä huomiota. Kevään ja kesän aikana valmistelimme Sitowisen henkilökunnan paluuta toimistolle. Tämän yhteydessä laadittiin uusia vaihtoehtoja toimisto- ja etätyöskentelyn malleiksi henkilön työnkuvasta riippuen. Olennaisena osana näitä malleja on henkilöstön hyvinvoinnista ja työn sujuvuudesta huolehtiminen. Pysyvämpiä hybridityömalleja pilotoidaan loppuvuoden ajan, ja työmallit otetaan laajemmin käyttöön vuoden 2022 alusta alkaen.

Viime vuoden maaliskuusta alkaen Sitowise-konserni on erityisellä huolellisuudella arvioinut mahdollisia rahoitusriskejä koronaviruspandemian vuoksi. Konserni arvioi, että luottoriski ei ole merkittävästi muuttunut. Listautuminen ja sen yhteydessä tehty uudelleenrahoitus vahvistivat konsernin maksuvalmiutta. Lisäksi konsernin likviditeettiä on vahvistettu seuraamalla myyntisaatavia ja rahavirtaa tehostetusti. Tehostettua seurantaa jatketaan toistaiseksi.

KONSERNIN LIIKEVAIHTO JA EBITA VUOSINELJÄNNEKSITTÄIN

| EUR miljoonaa | Q1/2020 | Q2/2020 | Q3/2020 | Q4/2020 | Q1/2021 | Q2/2021 | Q3/2021 |
|--|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Liikevaihto | 40,0 | 43,2 | 34,4 | 42,4 | 42,8 | 46,5 | 39,6 |
| Liiketoiminnan muut tuotot | 0,1 | 0,2 | 0,0 | 0,2 | 0,2 | 0,4 | 0,2 |
| Materiaalit ja palvelut | -3,1 | -3,5 | -2,9 | -3,8 | -2,4 | -3,1 | -3,8 |
| Henkilöstökulut | -25,9 | -26,9 | -21,3 | -27,8 | -29,1 | -30,7 | -24,3 |
| Liiketoiminnan muut kulut | -4,5 | -4,2 | -4,2 | -5,4 | -4,9 | -5,3 | -4,9 |
| Aineellisten hyödykkeiden poistot | -1,6 | -1,7 | -1,7 | -1,8 | -1,8 | -1,9 | -1,9 |
| EBITA, oikaistu | 5,2 | 7,2 | 4,4 | 3,9 | 4,7 | 5,9 | 4,9 |
| EBITA, oikaistu % | 12,9 % | 16,6 % | 12,8 % | 9,2 % | 11,0 % | 12,7 % | 12,4 % |
| Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät | -0,3 | -0,2 | 0,3 | -0,9 | -0,6 | -1,3 | -0,3 |
| EBITA | 4,9 | 6,9 | 4,7 | 3,0 | 4,1 | 4,7 | 4,6 |
| EBITA % | 12,2 % | 16,0 % | 13,7 % | 7,1 % | 9,5 % | 10,0 % | 11,6 % |

KAUSIVAIHTELU

Sitowisen liiketoiminnan kausivaihteluun vaikuttaa vuoden työpäivien ajoittuminen kuukausittain, joihin taas vaikuttavat arkipyhien (esim. pääsiäinen ja joulukuu) ja lomien ajoitukset. Tämän lisäksi liiketoiminnan kausivaihteluista johtuen toinen vuosipuolisko on historiallisesti ollut vahvempi kuin ensimmäinen vuosipuolisko. Vuosi 2020 oli kuitenkin myös tässä suhteessa poikkeuksellinen toisen vuosineljänneksen ollessa tuloksellisesti erittäin vahva, kun henkilöstö siirtyi etätöihin, myyntityötä tehtiin vähemmän, lomia siirrettiin koronatoimenpiteiden vuoksi ja sairaspoissaolot vähenivät. Edellä mainitut tekijät lisäsivät laskutettavien tuntien määrää, joka heijastui sekä liikevaihtoon että kannattavuuteen. Konsernin liikevaihto ja kannattavuus ovat yleensä matalimmillaan kolmannella vuosineljänneksellä kesälomista johtuen.

KAUSIVAIHTELU, TYÖTUNNIT LIIKEVAIHDOLLA PAINOTETTUNA

| | 2021 | 2020 | Ero |
|-------------------|--------------|--------------|-----------|
| Q1 | 470 | 478 | -8 |
| Q2 | 459 | 454 | 6 |
| Q3 | 500 | 501 | 0 |
| Q4 | 481 | 484 | -3 |
| Koko vuosi | 1 911 | 1 916 | -5 |

KATSAUSKAUDEN JÄLKEISET MERKITTÄVÄT TAPAHTUMAT

Ei katsauskauden jälkeisiä merkittäviä tapahtumia.

Espoo, 10.11.2021
Sitowise Group Oyj
Hallitus

LISÄTIEDOT

Pekka Eloholma, toimitusjohtaja,
pekka.eloholma@sitowise.com | puh. 050 555 5590

Heidi Karlsson, talousjohtaja,
heidi.karlsson@sitowise.com | puh. 040 759 3320

Minttu Vilander, viestintä- ja vastuullisuusjohtaja,
minttu.vilander@sitowise.com | puh. 040 575 6660

TALOUDELLINEN KALENTERI

Sitowise Group Oyj:n taloudellisten katsausten suunnitellut julkistamisajankohdat vuonna 2022 ovat seuraavat:

- Tilinpäätöstiedote, tammi–joulukuu 2021, 2.3.2022
- Osavuosikatsaus, tammi–maaliskuu 2022, 18.5.2022
- Puolivuosikatsaus, tammi–kesäkuu 2022, 17.8.2022
- Osavuosikatsaus, tammi–syyskuu 2022, 2.11.2022

TIEDOTUSTILAISUUS ANALYYTIKOILLE, MEDIALLE JA SIOITTAJILLE

10.11.2021 kello 13.00

JAKELU:

Nasdaq Helsinki Oy
Keskeiset tiedotusvälineet
www.sitowise.com

SITOWISE LYHYESTI:

Sitowise on pohjoismainen rakennetun ympäristön asiantuntija- ja digitalo, joka tarjoaa suunnittelu- ja konsultointipalveluja kaiken kokoisiin hankkeisiin vastuullisemman ja älykkäämmän kaupunkikehityksen ja sujuvamman liikkumisen mahdollistamiseksi. Sitowise tarjoaa palvelujaan seuraavilla liiketoiminta-alueilla: Talo, Infra ja Digitaaliset ratkaisut. Sitowise toimii pääasiassa Suomessa ja Ruotsissa, ja lisäksi sillä on Virossa ja Latviassa osaamiskeskukset, jotka palvelevat pääasiassa Sitowisen projekteja Suomessa ja Ruotsissa. Konsernin liikevaihto vuonna 2020 oli noin 160 miljoonaa euroa ja yhtiön palveluksessa on noin 2 000 asiantuntijaa.

KONSERNIN LAAJA TULOSLASKELMA (TILINTARKASTAMATON)

| EUR tuhatta | 7-9/2021 | 7-9/2020 | 1-9/2021 | 1-9/2020 | 1-12/2020 |
|--|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|
| Liikevaihto | 39 570 | 34 429 | 128 879 | 117 682 | 160 082 |
| Liiketoiminnan muut tuotot | 185 | 632 | 916 | 931 | 1 365 |
| Materiaalit ja palvelut | -3 782 | -2 861 | -9 354 | -9 408 | -13 220 |
| Henkilöstökulut | -24 320 | -21 298 | -84 616 | -74 008 | -101 935 |
| Liiketoiminnan muut kulut | -5 181 | -4 468 | -16 934 | -13 708 | -20 012 |
| Poistot ja arvonalentumiset | -2 503 | -2 008 | -7 070 | -5 808 | -8 008 |
| Liikevoitto | 3 969 | 4 425 | 11 821 | 15 681 | 18 272 |
| Rahoitustuotot | 9 | 7 | 159 | 75 | 1 163 |
| Rahoituskulut | -693 | -1 127 | -5 425 | -2 930 | -3 539 |
| Tulos ennen veroja | 3 285 | 3 305 | 6 555 | 12 825 | 15 896 |
| Tuloverot | -682 | -668 | -1 367 | -2 594 | -3 215 |
| Katsauskauden tulos jatkuvista toiminnoista | 2 603 | 2 637 | 5 188 | 10 231 | 12 681 |
| Lopetetut liiketoiminnot | | | | | |
| Tilikauden tulos lopetetuista toiminnoista | 0 | -57 | 0 | 118 | 118 |
| Tilikauden tulos | 2 603 | 2 580 | 5 188 | 10 349 | 12 798 |
| Katsauskauden tuloksen jakautuminen: | | | | | |
| Emoyhtiön omistajille | 2 547 | 2 598 | 5 088 | 10 348 | 12 728 |
| Määräysvallattomille omistajille | 56 | -19 | 101 | 1 | 70 |
| Muut laajan tuloksen erät: | | | | | |
| Erät, joita ei siirretä tulosvaikutteisiksi | | | | | |
| Muiden sijoitusten käyvän arvon muutoksen käsittely laajan tuloksen kautta | 0 | 0 | 55 | 230 | 230 |
| Erät, jotka voidaan myöhemmin siirtää tulosvaikutteisiksi | | | | | |
| Muuntoeron muutos | -38 | -34 | -84 | -37 | 243 |
| Katsauskauden laaja tulos | 2 565 | 2 546 | 5 159 | 10 541 | 13 271 |
| Katsauskauden laajan tuloksen jakautuminen: | | | | | |
| Emoyhtiön omistajille | 2 509 | 2 564 | 5 059 | 10 541 | 13 201 |
| Määräysvallattomille omistajille | 56 | -19 | 101 | 1 | 70 |
| Osakekohtainen tulos: *) | | | | | |
| Osakekohtainen tulos (EUR) | 0,07 | 2,02 | 0,14 | 8,13 | 9,69 |
| Laimennettu osakekohtainen tulos (EUR) | 0,07 | 2,04 | 0,14 | 8,11 | 9,63 |
| Osakekohtainen tulos (jatkuvat toiminnot): *) | | | | | |
| Osakekohtainen tulos (EUR) | 0,07 | 2,07 | 0,14 | 8,04 | 9,60 |
| Laimennettu osakekohtainen tulos (EUR) | 0,07 | 2,08 | 0,14 | 8,02 | 9,54 |

*) Osakekohtaiset tulokset eivät ole vertailukelpoisia osakemäärien muutosten vuoksi. Osakemäärät, joilla on laskettu osakekohtaiset tulokset, löytyvät liitetiedosta 5.

Vuonna 2020 lopetetut toiminnot sisältävät Tele-liiketoiminnan, jonka Sitowise myi Rejlersille tilikauden aikana.

KONSERNITASE (TILINTARKASTAMATON)

| EUR tuhatta | 30.9.2021 | 30.9.2020 | 31.12.2020 |
|-------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Varat | | | |
| Liikearvo | 133 860 | 103 102 | 118 081 |
| Muut aineettomat hyödykkeet | 7 777 | 4 101 | 5 681 |
| Aineelliset hyödykkeet | 31 584 | 33 664 | 34 174 |
| Muut osakkeet, osuudet ja saamiset | 1 880 | 1 638 | 1 682 |
| Laskennalliset verosaamiset | 1 782 | 1 483 | 304 |
| Pitkäaikaiset varat yhteensä | 176 884 | 143 988 | 159 922 |
| Myyntisaamiset ja muut saamiset | 45 976 | 38 660 | 45 404 |
| Tuloverosaamiset | 1 428 | 632 | 740 |
| Rahavarat | 9 265 | 18 587 | 15 463 |
| Lyhytaikaiset varat yhteensä | 56 668 | 57 879 | 61 607 |
| Varat yhteensä | 233 553 | 201 867 | 221 528 |

| EUR tuhatta | 30.9.2021 | 30.9.2020 | 31.12.2020 |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Oma pääoma ja velat | | | |
| Osakepääoma | 80 | 3 | 3 |
| Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto | 94 823 | 41 433 | 40 663 |
| Käyvän arvon rahasto | 285 | 230 | 230 |
| Oman pääoman ehtoiset pääomalainat | 0 | 14 145 | 14 145 |
| Muuntoero | 275 | 80 | 360 |
| Kertyneet voittovarot | 16 049 | 10 516 | 11 370 |
| Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma | 111 512 | 66 405 | 66 770 |
| Määräysvallattomien omistajien osuus | 211 | 292 | 110 |
| Oma pääoma yhteensä | 111 722 | 66 698 | 66 880 |
| Laskennalliset verovelat | 2 055 | 1 358 | 1 985 |
| Rahoitusvelat | 71 721 | 86 903 | 92 554 |
| Muut velat | 12 | 13 | 12 |
| Pitkäaikaiset velat yhteensä | 73 787 | 88 275 | 94 551 |
| Tuloverovelat | 1 958 | 2 615 | 1 608 |
| Rahoitusvelat | 6 989 | 9 095 | 9 379 |
| Varaukset | 1 477 | 2 071 | 1 793 |
| Ostovelat ja muut velat | 37 619 | 33 114 | 47 317 |
| Lyhytaikaiset velat yhteensä | 48 043 | 46 895 | 60 098 |
| Oma pääoma ja velat yhteensä | 233 553 | 201 867 | 221 528 |

KONSERNIN RAHAVIRTALASKELMA (TILINTARKASTAMATON)

| EUR tuhatta | 7-9/2021 | 7-9/2020 | 1-9/2021 | 1-9/2020 | 1-12/2020 |
|---|---------------|---------------|----------------|---------------|----------------|
| Liiketoiminnan rahavirta: | | | | | |
| Tilikauden tulos | 2 603 | 2 580 | 5 188 | 10 349 | 12 798 |
| Oikaisut | | | | | |
| Tuloverot | 682 | 668 | 1 367 | 2 594 | 3 215 |
| Poistot ja arvonalentumiset | 2 503 | 2 008 | 7 070 | 5 808 | 8 008 |
| Rahoitustuotot ja -kulut | 684 | 1 120 | 5 266 | 2 855 | 2 376 |
| Muut oikaisut | 32 | 609 | 103 | 613 | 694 |
| Käyttöpääoman muutos | | | | | |
| Myyntisaamiset ja muut saamiset, lisäys (-) / vähennys (+) | 726 | 2 755 | 1 660 | 2 277 | -700 |
| Ostovelat ja muut velat, lisäys (+) / vähennys (-) | -6 786 | -4 881 | -11 853 | -5 203 | 5 117 |
| Maksetut korot ja muut rahoituskulut | -455 | -695 | -1 936 | -2 138 | -6 495 |
| Saadut korot ja muut rahoitustuotot | 12 | 11 | 164 | 75 | 73 |
| Maksetut tuloverot | -714 | -216 | -3 067 | -718 | -959 |
| Liiketoiminnan rahavirta | -713 | 3 960 | 3 962 | 16 512 | 24 128 |
| Investointien rahavirta: | | | | | |
| Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin | -412 | -710 | -1 326 | -1 903 | -3 133 |
| Hankitut ja myydyt liiketoiminnot | 0 | 737 | 0 | 737 | 739 |
| Tytäryritysten hankinnat vähennettynä hankintahetken rahavaroilla | -9 320 | -1 590 | -18 600 | -6 637 | -21 717 |
| Muiden osakkeiden hankinta ja myynti | 0 | 0 | 0 | -24 | -24 |
| Investointien rahavirta | -9 732 | -1 563 | -19 925 | -7 826 | -24 135 |
| Rahoituksen rahavirta: | | | | | |
| Osakeannista saadut maksut | 1 067 | 173 | 78 275 | 962 | 3 761 |
| Maksetut listautumiskulut | -163 | 0 | -5 078 | 0 | 0 |
| Omien osakkeiden hankinta | 0 | -1 218 | -22 | -1 410 | -1 613 |
| Maksetut osingot ja pääomanpalautukset | 0 | 0 | -22 286 | -662 | -2 618 |
| Lainojen nostot | 10 500 | 1 380 | 50 119 | 6 730 | 14 559 |
| Lainojen takaisinmaksut | -21 | -919 | -72 750 | -2 390 | -4 091 |
| Pääomalainan takaisinmaksu | 0 | 0 | -14 145 | 0 | 0 |
| Vuokrasopimusvelat, lisäys (+) / vähennys (-) | -1 425 | -1 379 | -4 320 | -3 672 | -5 011 |
| Rahoituksen rahavirta | 9 959 | -1 963 | 9 793 | -442 | 4 987 |
| Rahavarat katsauskauden alussa | 9 738 | 18 193 | 15 463 | 10 346 | 10 346 |
| Rahavarojen muutos, lisäys (+) / vähennys (-) | -486 | 434 | -6 171 | 8 244 | 4 980 |
| Valuuttakurssien muutosten vaikutus | 12 | -41 | -28 | -3 | 137 |
| Rahavarat katsauskauden lopussa | 9 265 | 18 587 | 9 265 | 18 587 | 15 463 |

KONSERNIN LASKELMA OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSESTA (TILINTARKASTAMATON)

| EUR tuhatta | Emoyhtiön osakkeenomistajille kuuluva pääoma | | | | | | | | |
|---|--|--|----------------------------|---------------------------------------|-----------------|--------------------------|----------------|---|---------------------------|
| | Osake- pääoma | Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto | Käyvän arvon rahasto | Oman pääoman ehtoiset lainat | Muunto- erot | Kertyneet voittovarat | Yhteensä | Määräys- vallattomien omistajien osuus | Oma pääoma yhteensä |
| Oma pääoma 1.1.2021 | 3 | 40 663 | 230 | 14 145 | 360 | 11 370 | 66 770 | 110 | 66 880 |
| Raportointikauden tulos | | | | | | 5 088 | 5 088 | 101 | 5 188 |
| Muut laajan tuloksen erät | | | 55 | | -84 | 0 | -29 | | -29 |
| Tilikauden laaja tulos | 0 | 0 | 55 | 0 | -84 | 5 088 | 5 059 | 101 | 5 159 |
| Rahastokorotus | 78 | -78 | | | | | 0 | | 0 |
| Osakeannit | | 78 275 | | | | | 78 275 | | 78 275 |
| Listautumisannin kulut | | -2 049 | | | | | -2 049 | | -2 049 |
| Omien osakkeiden hankinnat | | | | | | -22 | -22 | | -22 |
| Osingonjako ja pääomanpalautukset | | -21 988 | | | | -298 | -22 286 | | -22 286 |
| Oman pääoman ehtoinen laina | | | | -14 145 | | | -14 145 | | -14 145 |
| Oman pääoman ehtoisen lainan korot | | | | | | -198 | -198 | | -198 |
| Osakeperusteiset kannustinjärjestelyt | | | | | | 109 | 109 | | 109 |
| Liiketoimet omistajien kanssa | 78 | 54 160 | 0 | -14 145 | 0 | -409 | 39 684 | 0 | 39 684 |
| Oma pääoma 30.9.2021 | 80 | 94 823 | 285 | 0 | 276 | 16 049 | 111 511 | 211 | 111 722 |
| Oma pääoma 1.1.2020 | 3 | 40 471 | 0 | 14 145 | 117 | 2 343 | 57 078 | 291 | 57 369 |
| Raportointikauden tulos | | | | | | 10 349 | 10 349 | -1 | 10 349 |
| Edellisen tilikauden oikaisut | | | | | | -97 | -97 | | -97 |
| Muut laajan tuloksen erät | | | 230 | | -37 | | 193 | | 193 |
| Tilikauden laaja tulos | 0 | 0 | 230 | 0 | -37 | 10 252 | 10 445 | -1 | 10 444 |
| Osakeannit | | 962 | | | | | 962 | | 962 |
| Omien osakkeiden hankinnat | | | | | | -1 418 | -1 418 | | -1 418 |
| Osingonjako | | | | | | -662 | -662 | | -662 |
| Liiketoimet määräysvallattomien omistajien kanssa | | | | | | | 0 | 2 | 2 |
| Liiketoimet omistajien kanssa | 0 | 962 | 0 | 0 | 0 | -2 080 | -1 118 | 2 | -1 116 |
| Oma pääoma 30.9.2020 | 3 | 41 433 | 230 | 14 145 | 80 | 10 516 | 66 405 | 292 | 66 698 |

OSAVUOSIKATSAUKSEN LIITETIEDOT

Sitowise-konsernin osavuositiedot on laadittu IAS 34 Osavuosi-katsaukset -standardin mukaan. Osavuositiedot eivät sisällä kaikkia vuoden 2020 konsernitilinpäätöksessä esitettyjä liitetietoja, minkä vuoksi sitä tulee lukea yhdessä IFRS:n mukaisesti laaditun vuoden 2020 konsernitilinpäätöksen kanssa. Osavuositiedoissa on sovellettu samoja laatimisperiaatteita kuin konsernitilinpäätöksessä. Näitä osavuositietoja ei ole tilintarkastettu.

Osavuosi-katsauksen selostusosassa on kuvattu koronaviruspandemian tähänastisia vaikutuksia Sitowise-konserniin tarkemmin. Muuten konsernin johdon harkintaan ja arvioihin liittyvät keskeiset epävarmuustekijät sekä harkintaan perustuvia ratkaisuja vaativat osa-alueet ovat samoja kuin vuoden 2020 tilinpäätöksessä.

IFRS tulkintakomitea antoi huhtikuussa 2021 lopullisen agendapäätöksen pilvipalvelujärjestelyiden konfigurointi- ja räätälöintimenojen kirjanpito-käsittelystä (IAS 38 Aineettomat hyödykkeet). Tässä agendapäätöksessä tulkintakomitea tarkasteli, kirjaako asiakas IAS 38 -standardia soveltaen sovelluksen konfiguroinnista ja räätälöinnistä aineettoman hyödykkeen, ja mikäli aineetonta hyödykettä ei kirjata, kuinka asiakas kirjaa kyseiset konfigurointi- ja räätälöintimenot. IFRIC:n agendapäätöksillä ei ole voimaantuloa, joten niitä odotetaan sovellettavan niin pian kuin mahdollista. Koska konsernilla on käytössään pilvipalvelujärjestelyitä, se on aloittanut analysoinnin siitä, onko tällä agendapäätöksellä vaikutusta pilvipalveluiden käyttöönottomoihin sovellettuihin laatimisperiaatteisiin. Analysointi tehdään konsernissa syksyn 2021 aikana, ja mahdolliset vaikutukset otetaan huomioon takautuvasti viimeistään vuoden 2021 tilinpäätöksessä.

1. LIIKEVAIHTO

Liikevaihdon maantieteellinen jako esitetään asiakkaan sijainnin mukaan.

Tulot asiakkaiden kanssa tehdyistä sopimuksista, joiden odotetaan kirjattavan ja jotka liittyvät jäljellä oleville suoritevelvoitteille 30.9.2021 mennessä, ovat noin 153 miljoonaa euroa.

2. YRITYSKAUPAT (LIIKETOIMINTOJEN YHDISTÄMINEN)

Kolmannen vuosineljänneksen alussa Sitowise-konserni osti ruotsalaisen Infracontrol AB:n, joka toteuttaa reaaliaikaisia digiratkaisuja liikenteeseen ja infrastruktuuriin. Yrityskaupan vaikutus tuli konsernin tuloslaskelmaan heinäkuun alusta alkaen. Yrityskauppa toteutettiin käteiskauppana.

| Yritys | Ajankohta | Kauppatapa | Paikkakunta | Henkilöstö |
|-----------------|-----------|--------------------|-------------------|------------|
| Infracontrol AB | 7/2021 | Osakekauppa (100%) | Mölnådal (Ruotsi) | 29 |

Ostettujen yritysten varat ja velat sisältävät pääasiassa käyttöpääoman eriä sekä erikseen tunnistetut omaisuuserät, jotka liittyivät asiakassuhteisiin ja teknologioihin. Erikseen tunnistettujen omaisuuserien arvioitu taloudellinen vaikutusaika on 5 vuotta. Kirjattu liikearvo ei ole vähennyskelpoinen verotuksessa.

| EUR tuhatta | 1-9/2021 |
|-------------------------|--------------|
| Hankintahinta | 20 739 |
| Varat | 8 345 |
| Velat | 3 386 |
| Nettovarallisuus | 4 959 |
| Liikearvo | 15 780 |

Liikevaihto liiketoiminta-alueittain

| EUR tuhatta | 7-9/2021 | 7-9/2020 | 1-9/2021 | 1-9/2020 | 1-12/2020 |
|------------------------|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|
| Talo | 15 516 | 15 529 | 52 340 | 52 902 | 70 789 |
| Infra | 12 229 | 11 684 | 40 638 | 39 993 | 54 164 |
| Digitaaliset ratkaisut | 5 633 | 3 285 | 13 603 | 10 076 | 14 088 |
| Ruotsi | 6 185 | 3 929 | 22 286 | 14 752 | 21 087 |
| Muut | 8 | 2 | 13 | -40 | -46 |
| Yhteensä | 39 570 | 34 429 | 128 879 | 117 682 | 160 082 |

Liikevaihdon maantieteellinen jako

| EUR tuhatta | 7-9/2021 | 7-9/2020 | 1-9/2021 | 1-9/2020 | 1-12/2020 |
|-----------------|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|
| Suomi | 31 667 | 30 237 | 104 532 | 102 153 | 138 043 |
| Ruotsi | 7 674 | 3 894 | 23 681 | 14 647 | 20 942 |
| Muut maat | 228 | 298 | 666 | 882 | 1 097 |
| Yhteensä | 39 570 | 34 429 | 128 879 | 117 682 | 160 082 |

3. RAHOITUSVAROJEN JA -VELKOJEN KÄYVÄN ARVON LUOKITTELUT

Käyvän arvon hierarkialuokat:

- **Taso 1:** Noteeratut käyvät arvot aktiivisilla markkinoilla samanlaisille varoille ja veloille
- **Taso 2:** Käyvät arvot määritetään käyttämällä muita tietoja kuin tasoon 1 sisältyviä noteerattuja hintoja, ja ne ovat todennettavissa asianomaisen omaisuuserän tai velan osalta joko suoraan tai epäsuorasti
- **Taso 3:** Käyvät arvot määritetään käyttäen varojen tai velkojen tietoja, jotka eivät perustu todettavissa oleviin markkinatietoihin

Rahoitusvarat

| EUR tuhatta | Jaksotettuun hankintameno- arvostettavat | Käypään arvoon muiden laajan tuloksen kautta arvostettavat | Käypään arvoon tulos- vaikutteisesti | Kirjanpitoarvo yhteensä | Käypä arvo | Taso |
|------------------------------------|---|--|---|-------------------------|---------------|--------|
| Pitkäaikaiset rahoitusvarat | | | | | | |
| Muut osakkeet ja osuudet | | 731 | | 731 | 731 | Taso 3 |
| Lainasaamiset | 917 | | | 917 | 917 | Taso 2 |
| Muut rahoitusvarat | 233 | | | 233 | 233 | Taso 2 |
| Lyhytaikaiset rahoitusvarat | | | | | | |
| Myyntisaamiset | 28 123 | | | 28 123 | 28 123 | Taso 2 |
| Rahat ja pankkisaamiset | 9 265 | | | 9 265 | 9 265 | Taso 1 |
| Rahoitusvarat 30.9.2021 | 38 537 | 731 | 0 | 39 268 | 39 268 | |

| EUR tuhatta | Jaksotettuun hankintameno- arvostettavat | Käypään arvoon muiden laajan tuloksen kautta arvostettavat | Käypään arvoon tulos- vaikutteisesti | Kirjanpitoarvo yhteensä | Käypä arvo | Taso |
|------------------------------------|---|--|---|-------------------------|---------------|--------|
| Pitkäaikaiset rahoitusvarat | | | | | | |
| Muut osakkeet ja osuudet | | 663 | | 663 | 663 | Taso 3 |
| Lainasaamiset | 917 | | | 917 | 917 | Taso 2 |
| Muut rahoitusvarat | 102 | | | 102 | 102 | Taso 2 |
| Lyhytaikaiset rahoitusvarat | | | | | | |
| Myyntisaamiset | 30 232 | | | 30 232 | 30 232 | Taso 2 |
| Rahat ja pankkisaamiset | 15 463 | | | 15 463 | 15 463 | Taso 1 |
| Rahoitusvarat 31.12.2020 | 45 696 | 1 682 | 0 | 47 378 | 47 378 | |

| EUR tuhatta | Jaksotettuun hankintameno- arvostettavat | Käypään arvoon muiden laajan tuloksen kautta arvostettavat | Käypään arvoon tulos- vaikutteisesti | Kirjanpitoarvo yhteensä | Käypä arvo | Taso |
|------------------------------------|---|--|---|-------------------------|---------------|--------|
| Pitkäaikaiset rahoitusvarat | | | | | | |
| Muut osakkeet ja osuudet | | 663 | | 663 | 663 | Taso 3 |
| Lainasaamiset | 917 | | | 917 | 917 | Taso 2 |
| Muut rahoitusvarat | 58 | | | 58 | 58 | Taso 2 |
| Lyhytaikaiset rahoitusvarat | | | | | | |
| Myyntisaamiset | 23 752 | | | 23 752 | 23 752 | Taso 2 |
| Rahat ja pankkisaamiset | 18 587 | | | 18 587 | 18 587 | Taso 1 |
| Rahoitusvarat 30.9.2020 | 43 314 | 663 | 0 | 43 977 | 43 977 | |

Rahoitusvelat

| EUR tuhatta | Jaksotettuun hankintameno- arvostettavat | Käypään arvoon muiden laajan tuloksen kautta arvostettavat | Käypään arvoon tulos- vaikutteisesti | Kirjanpitoarvo yhteensä | Käypä arvo | Taso |
|------------------------------------|--|--|--|----------------------------|---------------|--------|
| Pitkäaikaiset rahoitusvelat | | | | | | |
| Lainat rahoituslaitoksilta | 49 679 | | | 49 679 | 49 679 | Taso 2 |
| Vuokrasopimusvelat | 22 042 | | | 22 042 | 22 042 | Taso 2 |
| Lyhytaikaiset rahoitusvelat | | | | | | |
| Lainat rahoituslaitoksilta | 508 | | | 508 | 508 | Taso 2 |
| Ostovelat | 3 571 | | | 3 571 | 3 571 | Taso 2 |
| Lisäkauppahintavelat | | | 45 | 45 | 45 | Taso 3 |
| Vuokrasopimusvelat | 6 480 | | | 6 480 | 6 480 | Taso 2 |
| Rahoitusvelat 30.9.2021 | 82 281 | 0 | 45 | 82 326 | 82 326 | |

| EUR tuhatta | Jaksotettuun hankintameno- arvostettavat | Käypään arvoon muiden laajan tuloksen kautta arvostettavat | Käypään arvoon tulos- vaikutteisesti | Kirjanpitoarvo yhteensä | Käypä arvo | Taso |
|------------------------------------|--|--|--|----------------------------|----------------|--------|
| Pitkäaikaiset rahoitusvelat | | | | | | |
| Lainat rahoituslaitoksilta | 68 728 | | | 68 728 | 68 728 | Taso 2 |
| Vuokrasopimusvelat | 23 826 | | | 23 826 | 23 826 | Taso 2 |
| Lyhytaikaiset rahoitusvelat | | | | | | |
| Lainat rahoituslaitoksilta | 3 318 | | | 3 318 | 3 318 | Taso 2 |
| Ostovelat | 4 955 | | | 4 955 | 4 955 | Taso 2 |
| Lisäkauppahintavelat | | | 1 171 | 1 171 | 1 171 | Taso 3 |
| Vuokrasopimusvelat | 6 061 | | | 6 061 | 6 061 | Taso 2 |
| Rahoitusvelat 31.12.2020 | 106 889 | | 1 171 | 108 060 | 108 060 | |

| EUR tuhatta | Jaksotettuun hankintameno- arvostettavat | Käypään arvoon muiden laajan tuloksen kautta arvostettavat | Käypään arvoon tulos- vaikutteisesti | Kirjanpitoarvo yhteensä | Käypä arvo | Taso |
|------------------------------------|--|--|--|----------------------------|---------------|--------|
| Pitkäaikaiset rahoitusvelat | | | | | | |
| Lainat rahoituslaitoksilta | 62 677 | | | 62 677 | 62 677 | Taso 2 |
| Vuokrasopimusvelat | 24 226 | | | 24 226 | 24 226 | Taso 2 |
| Lyhytaikaiset rahoitusvelat | | | | | | |
| Lainat rahoituslaitoksilta | 3 334 | | | 3 334 | 3 334 | Taso 2 |
| Ostovelat | 2 978 | | | 2 978 | 2 978 | Taso 2 |
| Lisäkauppahintavelat | | | 90 | 90 | 90 | Taso 3 |
| Vuokrasopimusvelat | 5 760 | | | 5 760 | 5 760 | Taso 2 |
| Rahoitusvelat 30.9.2020 | 98 976 | 0 | 90 | 99 066 | 99 066 | |

Velat rahoituslaitoksilta muodostuvat vaihtuvakorkoisesta pankki-lainasta. Rahoitussopimuksesta on nostettu pankkilainaa noin 50 miljoonaa euroa, mutta muita limiittejä ei ole käytetty. Konserni täytti katsauskaudella kaikki kovenanttiehtot.

4. VAKUUDET JA VASTUUSITOUMUKSET

Yhtiöllä oli sekä ensimmäisen että toisen vuosineljänneksen lopussa pankkitakauksia noin 2,6 miljoonaa euroa. Kolmannella vuosineljänneksellä vakuuksissa ja vastuusitoumuksissa ei tapahtunut merkittäviä muutoksia.

5. OSAKKEET

Osakekohtaisten tulosten laskennassa käytetyt osakemäärät

Listautumisen johdosta on ensimmäisen vuosineljänneksen osalta osakkeiden keskimääräinen määrä laskettu poikkeuksellisesti 31.3.2021 osakemäärällä. Laimennetussa osakemäärässä on huomioitu henkilö- ja muiden antien osakkeet, jotka ovat olleet rekisteröimättä katsauskauden lopussa.

| | 7-9/2021 | 7-9/2020 | 1-9/2021 | 1-9/2020 | 1-12/2020 |
|------------------------------------|------------|-----------|------------|-----------|-----------|
| Osakemäärä | 35 415 927 | 1 271 868 | 35 415 927 | 1 271 868 | 1 257 532 |
| Osakemäärä keskimäärin | 35 391 470 | 1 267 792 | 35 227 901 | 1 272 523 | 1 265 355 |
| Laimennettu osakemäärä | 35 415 927 | 1 279 560 | 35 415 927 | 1 279 560 | 1 265 224 |
| Laimennettu osakemäärä keskimäärin | 35 415 927 | 1 275 484 | 35 291 610 | 1 276 217 | 1 273 047 |

6. LÄHIPIIRI

Maaliskuun lopussa listautumisen yhteydessä perustettiin pitkän aikavälin kannustinjärjestelmä eli optio-ohjelma, jonka käyttöönotosta on kirjattu kuluvaikutusta yhteensä 109 tuhatta euroa katsauskaudella.

Yhtiöllä ei ole ollut muita olennaisia, tavanomaisuudesta poikkeavia lähipiiritapahtumia katsauskaudella.

7. TALOUDELLISET JA VAIHTOEHTOISET TUNNUSLUVUT

Sitowise on raportoinut vuoden 2019 IFRS tilinpäätöksestä alkaen eräitä vaihtoehtoisia tunnuslukuja, jotka eivät ole IFRS-standardien mukaisia. Vaihtoehtoisten tunnuslukujen laskennassa ei huomioida vertailukelpoisuuteen vaikuttavia, tavallisesta liiketoiminnasta poikkeavia eräiä varsinaisen liiketoiminnan taloudellisen tuloksen näyttämiseksi. Vaihtoehtoisten tunnuslukujen tarkoituksena on parantaa vertailukelpoisuutta eivätkä ne korvaa muita IFRS-pohjaisia tunnuslukuja.

Raportoitavat vaihtoehtoiset tunnusluvut ovat oikaistu käyttökate (EBITDA), EBITA, oikaistu EBITA ja Nettovelka / EBITDA (oikaistu). Oikaistun käyttökateen (EBITDA) ja oikaistun EBITA:n ulkopuolelle jäävät vertailukelpoisuuteen vaikuttavat olennaiset tavalliseen liiketoimintaan kuulumattomat erät.

Erittelyt vertailukelpoisuuteen liittyvistä eristä ja vaihtoehtoisten tunnuslukujen täsmäytyslaskelmat ovat liitetiedossa 9.

Taloudellista kehitystä kuvaavat tunnusluvut

| EUR tuhatta | 7-9/2021 | 7-9/2020 | 1-9/2021 | 1-9/2020 | 1-12/2020 |
|--|----------|----------|----------|----------|-----------|
| Liikevaihto | 39 570 | 34 429 | 128 879 | 117 682 | 160 082 |
| Liikevaihdon kasvu % | 14,9 % | 3,2 % | 9,5 % | 13,8 % | 11,9 % |
| Oikaistu orgaaninen liikevaihdon kasvu % | 0 % | 1 % | -2 % | 5 % | 3 % |
| EBITA, oikaistu | 4 909 | 4 411 | 15 555 | 16 721 | 20 633 |
| % liikevaihdesta | 12,4 % | 12,8 % | 12,1 % | 14,2 % | 12,9 % |
| EBITA | 4 586 | 4 732 | 13 320 | 16 539 | 19 535 |
| Liikevoitto (EBIT) | 3 969 | 4 425 | 11 821 | 15 681 | 18 272 |
| % liikevaihdesta | 10,0 % | 12,9 % | 9,2 % | 13,3 % | 11,4 % |
| Taseen loppusumma | | | 233 553 | 201 867 | 221 528 |
| Rahavarat | | | 9 265 | 18 587 | 15 463 |
| Nettovelka | | | 40 922 | 47 424 | 56 583 |
| Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja | 442 | 4 860 | 8 799 | 19 293 | 31 508 |
| Osakekohtainen tulos (EUR) | 0,07 | 2,02 | 0,14 | 8,13 | 9,69 |
| Laimennettu osakekohtainen tulos (EUR) | 0,07 | 2,04 | 0,14 | 8,11 | 9,63 |
| Osakekohtainen tulos, jatkuvat toiminnot (EUR) | 0,07 | 2,07 | 0,14 | 8,04 | 9,60 |
| Laimennettu osakekohtainen tulos, jatkuvat toiminnot (EUR) | 0,07 | 2,08 | 0,14 | 8,02 | 9,54 |
| Oman pääoman tuotto (ROE), % | | | 8,6 % | 18,5 % | 20,6 % |
| Sijoitetun pääoman tuotto (ROCE), % | | | 8,5 % | 10,8 % | 12,1 % |
| Omavaraisuusaste, % | | | 47,8 % | 33,0 % | 30,2 % |
| Nettovelka / EBITDA, oikaistu | | | 2,0x | 2,3x | 2,6x |
| Velkaantumisaste, % | | | 36,6 % | 72,3 % | 84,6 % |
| Henkilöstö keskimäärin | 1 990 | 1 847 | 1 953 | 1 820 | 1 823 |
| Henkilötyövuosi keskimäärin | 1 705 | 1 576 | 1 704 | 1 558 | 1 555 |
| Laskutusaste | 77,1 % | 77,3 % | 76,5 % | 77,7 % | 77,3 % |

8. TALOUDELLISTEN JA VAIHTOEHTOISTEN TUNNUSLUKUJEN LASKENTAPERIAATTEET

| | | |
|---|---|---|
| Oikaistu orgaaninen liikevaihdon kasvu | = | Liikevaihdon kasvu yritysostot ja -myynnit pois lukien sekä huomioiden työpäivien määrän ja valuuttakurssien vaikutus |
| EBITA | = | Liiketulos + aineettomien hyödykkeiden poistot |
| EBITA, oikaistu | = | EBITA + vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät |
| EBITDA, oikaistu | = | EBITDA + vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät, lisäksi kaikki vuokravastuuvelat on käsitelty operatiivisina vuokrasopimuksina, joten vuokratulot vaikuttavat kokonaisuudessaan EBITDA:han |
| Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät | = | Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät liittyvät pääosin yritysjärjestely- ja integraatiokuluihin, uudelleenjärjestelykuluihin ja listautumisvalmiuskuluihin |
| Nettovelka | = | Rahalaitoslainat – rahavarat (Nettovelka ei sisällä vuokrasopimusvelkaa) |
| Oman pääoman tuotto (ROE), % | = | Katsauskauden tulos edelliseltä 12 kuukaudelta Oma pääoma yhteensä, keskimäärin |
| Sijoitetun pääoman tuotto (ROCE), % | = | (Tulos ennen veroja + rahoituskulut) edelliseltä 12 kuukaudelta (Taseen loppusumma – korottomat velat), keskimäärin |
| Omavaraisuusaste, % | = | Oma pääoma yhteensä Taseen loppusumma |
| Nettovelka / EBITDA, oikaistu | = | Nettovelka EBITDA, oikaistu |
| Velkaantumisaste, % | = | Nettovelka Oma pääoma yhteensä |
| Osakekohtainen tulos | = | (Katsauskauden tulos – määräysvallattomille kuuluva osuus – tilikaudelta jaettavaksi päätetty osinko verovaikutus huomioon ottaen) Osakkeiden painotettu lukumäärä keskimäärin |
| Laimennettu osakekohtainen tulos | = | (Katsauskauden tulos – määräysvallattomille kuuluva osuus – tilikaudelta jaettavaksi päätetty osinko verovaikutus huomioon ottaen) Osakkeiden laimennettu painotettu lukumäärä keskimäärin |
| Osakekohtainen tulos (jatkuvat toiminnot) | = | (Katsauskauden jatkuvien toimintojen tulos – määräysvallattomille kuuluva osuus – tilikaudelta jaettavaksi päätetty osinko verovaikutus huomioon ottaen) Osakkeiden painotettu lukumäärä keskimäärin |
| Laimennettu osakekohtainen tulos (jatkuvat toiminnot) | = | (Katsauskauden jatkuvien toimintojen tulos – määräysvallattomille kuuluva osuus – tilikaudelta jaettavaksi päätetty osinko verovaikutus huomioon ottaen) Osakkeiden laimennettu painotettu lukumäärä keskimäärin |
| Henkilötyövuosi keskimäärin | = | Konsernin henkilöstö täysipäiväisten työntekijöiden lukumäärä vastaavaksi arvoksi muutettuna, keskiarvo kauden aikana |
| Laskutusaste | = | Projektityötuntien kokonaismäärä suhteessa tehtyjen työtuntien määrään |

9. VAIHTOEHTOISTEN TUNNUSLUKUJEN TÄSMÄYTTÄMINEN

| EUR tuhatta | 7-9/2021 | 7-9/2020 | 1-9/2021 | 1-9/2020 | 1-12/2020 |
|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Liikevaihto | 39 570 | 34 429 | 128 879 | 117 682 | 160 082 |
| Oikaistu orgaaninen liikevaihdon kasvu % | | | | | |
| Liikevaihdon kasvu | 15 % | 3 % | 10 % | 14 % | 12 % |
| Yritysostojen vaikutus | -14 % | -3 % | -11 % | -10 % | -8 % |
| Työpäivien vaikutus | 0 % | 1 % | 0 % | 1 % | 0 % |
| Valuuttakurssien vaikutus | 0 % | 0 % | -1 % | 0 % | 0 % |
| Oikaistu orgaaninen liikevaihdon kasvu % | 0 % | 1 % | -2 % | 5 % | 3 % |
| EBITA | | | | | |
| Liikevoitto (EBIT) | 3 969 | 4 425 | 11 821 | 15 681 | 18 272 |
| Aineettomien hyödykkeiden poistot | -617 | -306 | -1 499 | -858 | -1 263 |
| EBITA | 4 586 | 4 732 | 13 320 | 16 539 | 19 535 |
| EBITA % | 11,6 % | 13,7 % | 10,3 % | 14,1 % | 12,2 % |
| Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät | | | | | |
| Uudelleenjärjestelykustannukset | 0 | 19 | 181 | 79 | 253 |
| Yritysjärjestely- ja integraatiokustannukset | 191 | -393 | 1 442 | -56 | 327 |
| Kulut liittyen listautumisvalmiuteen | 0 | 34 | 196 | 140 | 408 |
| Muut kulut | 132 | 19 | 417 | 19 | 111 |
| Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät, EBITDA | 323 | -321 | 2 236 | 183 | 1 098 |
| Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät, EBITA | 323 | -321 | 2 236 | 183 | 1 098 |
| EBITA, oikaistu | | | | | |
| EBITA | 4 586 | 4 732 | 13 320 | 16 539 | 19 535 |
| Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät, EBITA | 323 | -321 | 2 236 | 183 | 1 098 |
| EBITA, oikaistu | 4 909 | 4 411 | 15 555 | 16 721 | 20 633 |
| EBITA, oikaistu % | 12,4 % | 12,8 % | 12,1 % | 14,2 % | 12,9 % |
| EBITDA | | | | | |
| Liikevoitto (EBIT) | 3 969 | 4 425 | 11 821 | 15 681 | 18 272 |
| Poistot ja arvonalentumiset | -2 503 | -2 008 | -7 070 | -5 808 | -8 008 |
| EBITDA | 6 472 | 6 433 | 18 891 | 21 489 | 26 280 |
| EBITDA % | 16,4 % | 18,7 % | 14,7 % | 18,3 % | 16,4 % |
| Nettovelka | | | | | |
| Rahalaitoslainat | | | 50 187 | 66 011 | 72 047 |
| Rahavarat | | | 9 265 | 18 587 | 15 463 |
| Nettovelka | | | 40 922 | 47 424 | 56 583 |
| EBITDA, oikaistu (ed. 12 kk) | | | | | |
| EBITDA (ed. 12 kk) | | | 23 682 | 25 536 | 26 280 |
| Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät, EBITDA (ed. 12 kk) | | | 3 151 | 898 | 1 098 |
| Operatiiviset vuokravelat (IFRS16) (ed. 12 kk) | | | 6 242 | 5 795 | 5 946 |
| EBITDA, oikaistu (ed. 12 kk) | | | 20 592 | 20 638 | 21 433 |
| Nettovelka / EBITDA, oikaistu | | | | | |
| Nettovelka | | | 40 922 | 47 424 | 56 583 |
| EBITDA, oikaistu (ed. 12 kk) | | | 20 592 | 20 638 | 21 433 |
| Nettovelka / EBITDA, oikaistu | | | 2,0x | 2,3x | 2,6x |
| Velkaantumisaste, % | | | | | |
| Oma pääoma yhteensä | | | 111 722 | 66 698 | 66 880 |
| Nettovelka | | | 40 922 | 47 424 | 56 583 |
| Velkaantumisaste, % | | | 36,6 % | 72,3 % | 84,6 % |

SITOWISE GROUP OYJ
LINNOITUSTIE 6 D, 02600 ESPOO
PUH. 020 747 6000
WWW.SITOWISE.COM

The Smart City Company

SITOWISE