



KYYJÄRVEN KUNTA
HANHINEVAN TUULIVOIMAOASAYLEISKAAVA

- Yleiskaavamerkinnyt ja -määräykset**
- M-1**
Maa- ja metsätalousvaltainen alue.
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huolletuille, teknisiä verkkoja sekä varasto- ja kokonpanosaitteita. Alueelle saa sijoittaa maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista. Rakentaminen tulee sijoittaa vähintään 300 metrin etäisyydelle tuulivoimaloista tai rakentamattomasta tuulivoimaloilta osoitetusta alueesta. Maankäyttö- ja rakennuslain 16.3 §:n nojalla alue määrätään suunniteltavaksi. Suunnittelutarveluokitus on koske tuulivoimarakentamista.
 - W**
Vesialue.
 - Tv**
Tuulivoimalan alue.
Kullekin alueelle saa sijoittaa enintään yhden tuulivoimalan. Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet tulee sijoittaa osoitetulle tuulivoimaloiden alueelle. Tuulivoimaloiden värityksen on oltava yhtenäinen ja vaalea, kuitenkin varustettuna ilmailuviranomaisen lentoesteluvarusteilla. Suunnittelutarveluokitus on koske tuulivoimarakentamista.
 - 1**
Ohjeellinen voimalan sijainti ja numero.
Voimalan tarkka sijainti määritellään rakennusluvan yhteydessä.
 - Muinaisjäännöskohde tai -alue.**
Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kaikista alueelta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää alueellisen vastuuseuran (Keski-Suomen museo) lausunto. Merkinnästä oleva numero viittaa kaavaselostuksen kohdenumeroon.
 - Muu kulttuuriperintöalue.**
Alueella olevat historialliset asutus- ja elinkeinorakenteet on säilytettävä. Suurimmista kohdista koskevista suunnitelmista tulee neuvotella alueellisen vastuuseuran (Keski-Suomen museo) kanssa.
 - Pohjavesialue.**
 - SL**
Luonnonsuojelualue.
Merkinnästä osoitetaan luonnonsuojelun nojalla suojellut tai suojeltaviksi tarkoitettuja alueita. Alueella ei saa ryhtyä sellaisiin toimenpiteisiin, jotka saattavat vaarantaa alueen suojeluarvoja.
 - Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä kohde.**
Merkinnästä osoitetaan vesialan 2. luvun 11 §:n mukainen lähde, puro tai noro. Kohdessa ei saa suorittaa sen arvoa heikentäviä toimenpiteitä.
 - Luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeä kohde.**
Merkinnästä osoitetaan metsälain 10 §:n mukaiset erityisen tärkeät elinympäristöt, jotka on otettava huomioon tuulivoimaloiden rakentamisessa. Tuulivoimaloiden rakenteet on pyrittävä sijoittamaan kohteiden ulkopuolelle.
 - Ulkoilureitti**
 - Moottorikelkkareitti**
 - Ohjeellinen uusi tielinjaus.**
 - Parannettava tielinjaus.**
 - Nykyinen voimajohto.**
 - Ohjeellinen uusi voimajohto.**
 - Ohjeellinen maakaapeli.**
 - Yleiskaava-alueen raja.**
15 metriä osayleiskaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

KYYJÄRVI
Kunnan nimi.

Yleiset määräykset
 Tämä osayleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää kaavan mukaisen tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alueilla).

Yleiskaavassa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 15 tuulivoimalaa. Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon melua koskevat asetukset ja säädökset. Tuulivoimaloista ei saa aiheutua asutukselle välttämättömiä haittoja. Ennen rakennusluvan myöntämistä on varmistettava, että eivät aiheuta haittoja.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon voimaloiden varjostusvälikkeen vaikutus ympäristön asuin- ja lomarakennuksiin. Voimaloiden pitää olla teknisesti säädettävissä ja pysäytettävissä niin, että ne eivät aiheuta merkittäviä väkivaikutuksia asutukseen tai loma-asutukseen.

Rakentamisalueiden läheisyydessä olevat arkeologiset kohteet tulee merkitä selkeästi maastoon ennen rakennustöiden aloittamista ja niiden ajaksi. Rajauksen tulee noudattaa muinaisjäännösalueen rajausta. Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta.

Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelu Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta. Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.

Kyyjärven kunta
Hanhinevan tuulivoimaosayleiskaava
Kaavaluonnos

Luonnos nähtävillä (MRA 30 §)
 Ehdotus nähtävillä (MRA 19 §)
 Kaupunginhallitus
 Kaupunginvaltuusto
 Lainvoimainen kaava

Päiväys 6.8.2024
 Kaavan laatija
Timo Huhti
 Timo Huhtinen
 DI, YKS 245